

Brookfield Property REIT

NASDAQ: BPR

Einzeltitle



- ▶ Rechtsform: Corporation
- ▶ Gründung: 2010
- ▶ Domizil: USA
- ▶ Währung: USD
- ▶ Anteile: 500 Mio.
- ▶ Webseite: <http://bit.ly/2Oj8gen>

Geschäftsmodell

- ▶ Kompetenz: Immobilien
- ▶ Aktivität: Weltweit
- ▶ Kategorie: Diversified REIT
- ▶ Einzelhandelsimmobilien: 43%
- ▶ Büroimmobilien: 41%
- ▶ Sonstige Immobilien: 16%

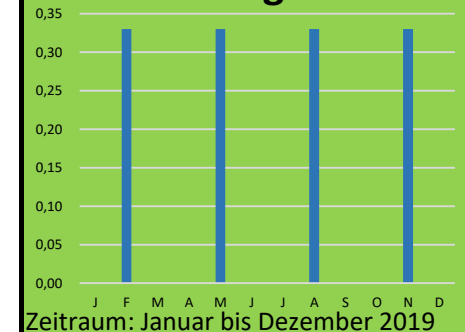
Quelle: Webseite

Kennzahlen

- ▶ Börsenwert: 9,5 Mrd. USD
- ▶ Umsatz: 8,2 Mrd. USD
- ▶ Gewinn: 700 Mio. USD
- ▶ KGV: 13,3
- ▶ 52W-Spanne: 18,02 bis 21,19 USD
- ▶ Eigenkapitalrendite: 11,7%

Basis: Jahreskurs und Webseite

Ausschüttungen



Dividendenrendite

7,1%

Bezug: Jahresdividende durch Kurs

Ausschüttungsquote

95%

Bezug: Bereinigter Gewinn 2019

Steigerungsrate

5,7%

Bezug: Pro Jahr der letzten fünf Jahre

Dividendenserie

2013

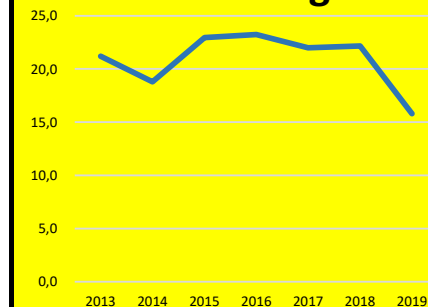
Kriterium: Keine Dividendenkürzung

Verschuldungsquote

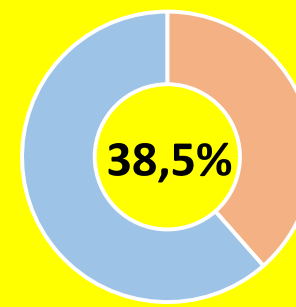
79%

Basis: Bilanz 2019

Kursentwicklung



Maximalverlust



Bezug: Kurs seit Emission

Gesamtbewertung



8 / 10

Bezug: Langfristige Einkommensanlage

Stand: 21.01.2020

Der Brookfield Property REIT kann wie alle US-Titel ab zwei US-Dollar kostengünstig hier gehandelt werden: